

## Пояснительная записка

Я, Сорокин Алексей Николаевич, проживающий по адресу:  
Нижегородская область, Дивеевский район, с.Дивеево, ул.Ситнова  
Д.13, имею в собственности земельный участок по адресу:  
с.Дивеево, ул.Гагарина, д.52.В данный момент вид использования  
земельного участка- ЛПХ. Планирую использовать ОКС ,  
расположенный на участке для гостиничной деятельности, т.к.  
данный участок расположен в зоне Ж1 зоне застройки  
индивидуальным отдельно стоящими домами с приусадебными  
земельным участком. Вид разрешенного использования  
«гостиничное обслуживание» относится к условно-разрешенным  
видам. В связи с этим необходимо предоставить условно-  
разрешенный вид использования ЗУ. Планируем гостевой дом на  
15 номеров для временного проживания гостей с.Дивеево,  
создание 6 рабочих мест, организация 8 парковочных мест в  
пределах земельного участка.

Сорокин А. Н. *Сорокин*

16.11.2021г.