



### Условные обозначения

Сущ	Проект	
		Граница подготовки документации по планировке территории
		Красная линия
		Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Территория детских дошкольных учреждений
		Открытые спортивные площадки
		Площадки с твердым покрытием
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Улицы местного значения
		Тротуары
		Велодорожки
		Площадка для мусорных контейнеров
		Охранная зона линий электропередачи (R=2м, Требования постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 года №160), охранная зона ТП (R=10 м, Требования постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 года №160)
		Охранная зона линий и сооружений связи и радиоточек (R=2м, Федеральный закон от 7 июля 2003 года №126-ФЗ "О связи". Постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 9 июня 1995 года №578)
		Охранная зона газопроводов (R=2м, правила охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 года №878), охранная зона ПРГ (R=10м, правила охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 года №878)

Примечание: Проектируемая территория попадает в 3 пояс санитарной охраны источника водоснабжения.

### Характеристики планируемых объектов капитального строительства

Номер на плане	Наименование зданий и сооружений	Этажность	Общая площадь	Площадь застройки	Примечание
1-23	Индивидуальный жилой дом	2	180 кв. м	90 кв. м	-
24	Детский сад	2	2000 кв. м	1000 кв. м	130 мест
25	Трансформаторная подстанция	-	3,24 кв. м	3,24 кв. м	-
26	Пункт редуцирования газа	-	5 кв. м	5 кв. м	-

Примечание: в границах разрабатываемой территории объектов культурного наследия не выявлено.

МГП-1330-20221007-ДПТ-ГЧ-05					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					05.2023
Директор	Корнилов				
ГАМ	Валуйская				
Выполнил	Малышева				
Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), включающей земельные участки с кадастровыми номерами 52:55:0070003:334, 52:55:0070003:335, расположенной в северо-восточной части с. Дивеево, Нижегородской области					
Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема благоустройства и озеленения территории					
Стадия	Лист	Листов			
ППТ	5	14			
Масштаб 1:1 000					
Мастерская Генеральных Планов					