



**Администрация Дивеевского муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2024

№ 407

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3. Федерального Закона № 137-ФЗ от 25.10.2001 «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.02.2023 N 12-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", на основании ходатайства общества «Газпром газораспределение» (далее - АО «Газпром газораспределение»), администрация Дивеевского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в пользу ОА «Газпром газораспределение» с целью реконструкции линейного объекта системы газоснабжения: "Реконструкция газопровода высокого и низкого давления, входящего в объект права: «Сооружение (газопровод, состоящий из участков №№1552,1584,1587-1593,1596-1599,1606,1607,1609,1610,1612,1616,1619,1621,1623-1627, 1629-1663,1665-1695,1716-1720,1697-1705,1732-1736,1738,1739,1741,1748,1753-1755,1757,1758 и 4ГРП) (сеть газоснабжения), протяженность: 74878,40 п.м. Адрес (местоположение) объекта: Нижегородская область, Дивеевский район, Село

ДИВЕЕВО, с. Б-Череватово, с. Елизарьево, с. Круглые Паны, с. Суворово, с. Ивановское" (код стройки 24205-23-5).

2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута, АО «Газпром газораспределение» ОГРН 1047855099170, ИНН 7838306818, адрес местонахождения: 197110, г. Санкт-Петербург, . , д. 24, .

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ сервитута на кадастровом плане территории, общей площадью 760 кв.м.

4. Кадастровый номер земельного участка, описание местоположения земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

- часть земельного участка с кадастровым номером 52:55:0080009:876, площадью 22675 кв.м., местоположение: Нижегородская область, Дивеевский район, с. Дивеево, а/д 22 ОП МЗ 22Н-2114 Малая объездная с. Дивеево, земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – эксплуатация и обслуживание автомобильных дорог, находящийся на праве постоянного (бессрочного) пользования Государственного казенного учреждения Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог», о чем Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 19.10.2011 года в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 52-52-02/069/2011-094.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор на предоставления услуг по согласованию работ по прокладке, переносу или переустройству инженерной коммуникации, её эксплуатацию в полосе отвода автомобильной дороги от 23.06.2023 № 204, согласно техническим условиям на прокладку газопровода через автомобильную дорогу 22 ОП МЗ 22Н-2114 Малая объездная с. Дивеево км

0+450 и прохождения вдоль с км 0+410 по км 0+660 (слева, справа) (IV категория) в с. Дивеево Нижегородской области от 23.06.2023 Исх-325-02-322473/23.

6. Срок публичного сервитута – 10 (десять) лет.

7. Срок, в течение которого использование указанной в настоящем постановлении части земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, 6 (шесть) месяцев (срок производства работ).

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» № 878 от 20.11.2000.

9. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50. Земельного кодекса РФ).

10. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Размер платы за публичный сервитут в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации рассчитывается пропорционально площади земельных участков и (или) земель в установленных границах сервитута.

11. Рекомендовать АО «Газпром газораспределение» заключить с государственным казенным учреждением Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» соглашение об осуществлении публичного сервитута.

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

13. Настоящее постановление об установлении публичного сервитута может быть оспорено правообладателем земельного участка в суд до истечения тридцати дней со дня получения в соответствии с пунктом 8 статьи 39.47 Земельного Кодекса РФ правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

14. Комитету по управлению муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

14.1. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

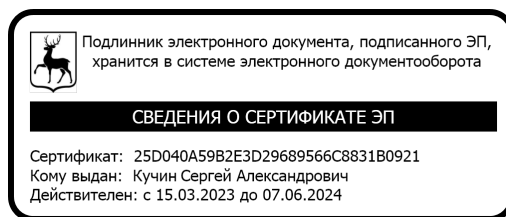
14.2. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, банковские реквизиты для оплаты публичного сервитута.

15. Информационному сектору отдела по кадровой политике, делам архивов и информатизации администрации Дивеевского муниципального округа обеспечить опубликование данного постановления на сайте Дивеевского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

16. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области Забродину А.В.

Глава местного самоуправления

Забродина А.В.
Денискина Ю.Н.
Бнятова Т.М.
Герасимова Е.В.
Шанин Д.В.
Сыров А.О.



С.А.Кучин